Envoyé en préfecture le 25/02/2025
Reçu en préfecture le 25/02/2025
Publié le 04/03/2025 N° 2025/131
ID : 083-218300424-20250225-ARRETE2025-AR

ARRETE DU MAIRE

N° 2025/152

PERMISSION DE VOIRIE – AMÉNAGEMENT DE RÉSEAU ENEDIS POUR DESSERTE DU PROGRAMME IMMOBILIER « CASTEL LORENZO » - Chemin de Radasse - ENEDIS

Le maire de la commune de Cogolin,

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu le code général de la propriété des personnes publiques,
Vu le code de la voirie routière,
Vu le code des postes et des communications électroniques,
Vu le décret n° 2005-1676 du 27 décembre 2005 relatif aux droits de passage sur le domaine public routier,
Vu la délibération n°2022/10/11-03, portant approbation du règlement de voirie de la ville de Cogolin,
Vu la délibération du conseil municipal en date du 25 Novembre 2008 fixant le montant des redevances pour les opérateurs de communications électroniques,
Vu la demande en date du 21 janvier 2025 par laquelle la Ste ACBTP domiciliée 264, Rue des Cistes – ZI des 3 Moulins - 06600 Antibes, intervenant pour le compte d'ENEDIS, sollicite une permission de voirie pour la réalisation de travaux et aménagement sur le réseau ENEDIS, destinés à la desserte électrique du programme immobilier « Castel Lorenzo » situé 256 Chemin de Radasse à Cogolin,
Ces travaux prévoient l'ouverture d'une tranchée de 233,00 ml sur la chaussée entre l'entrée de l'impasse des anges (ex. n° 464) et le 256 chemin de Radasse ainsi que 3 ml sous trottoir en vue de la pose de 2 câbles HTA, pour le raccordement d'un transformateur électrique en propriété privée de « Castel Lorenzo »,

ARRÊTÉ

ARTICLE 1 : AUTORISATION

La Sté ACBTP pour le compte d'ENEDIS est autorisée à installer et à maintenir des infrastructures électriques dans le domaine public routier communal et ses dépendances, sur une distance de 233 ml sous chaussée et 3 ml sous trottoir entre l'entrée de l'impasse des Anges (ex. n° 464) et le 256 chemin de Radasse à Cogolin, afin de réaliser des travaux et aménagement sur le réseau ENEDIS, destinés à la desserte électrique du programme immobilier « Castel Lorenzo ».

Les travaux comprennent :

- Tranchée transversale sous chaussée de 233 ml sur 0,90 m de profondeur
- Tranchée sous trottoir de 3 ml sur 0,70 m de profondeur
- Création de 2 bassines HTA sur chemin de Radasse
- Pose de 2 boites de jonction sur câbles existants en provenance de la résidence « Infini d'Azur »
- Pose de 2 fourreaux de 233 ml sous chaussée + 3 ml sous trottoir pour tirage de 2 câbles HTA

ARTICLE 2 : ORGANISATION DES SERVICES DU PÉTITIONNAIRE

Le pétitionnaire doit avertir la commune des changements intervenus dans l'organisation de ses services, notamment ceux chargés de l'entretien et de l'exploitation de son réseau d'alimentation électrique.
A ce titre, et pour des raisons de sécurité publique lors de l'exécution de travaux, le pétitionnaire a l'obligation d'informer la commune de la présence d'autres opérateurs empruntant ses installations de génie civil et susceptibles d'intervenir sur le domaine.

Envoyé en préfecture le 25/02/2025
Reçu en préfecture le 25/02/2025
Publié le 04/03/2025 N° 2025/131
ID : 083-218300424-20250225-ARRETE2025-AR

En toute hypothèse, le titulaire de la permission de voirie demeure responsable du respect, par les autres occupants, des prescriptions administratives et techniques relatives à l'exécution de travaux sur le domaine public routier.

ARTICLE 3 : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

Le pétitionnaire est informé de la présence d'autres ouvrages dans l'emprise de la voie.

ARTICLE 4 : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

Différentes classes de trafic, déterminées en fonction du nombre de poids lourd qui circulent par jour sur la chaussée, nous permettent de considérer le chemin de Radasse en classe T4/T5 (voirie à faible trafic).
Cette classification entraînera la réfection de la tranchée réalisée sous la voie selon les dispositions réglementaires qui s'y rapportent et le schéma type d'une remise en état de tranchée sous chaussée – Trafic de type t4 ou t5 (compactage des remblais selon la méthode du SETRA – coupe type CH2C – réfection enrobé à chaud, enrobé à froid – épaisseur 4 cm mini).
De même, la remise en forme de la tranchée réalisée sous trottoir nécessitera la réfection de l'ouvrage selon les dispositions réglementaires s'y rapportant, à savoir : (compactage des remblais selon la méthode du SETRA – coupe trottoir sans assise béton TR1C – réfection enrobé à chaud, enrobé à froid – épaisseur 5 cm).

Le pétitionnaire devra procéder aux travaux de mise en place de ses installations techniques en concertation et avec l'autorisation du gestionnaire de voirie en respectant strictement les normes techniques et les règles de l'art.
Il pourra être fait appel, par la commune, pour assurer le contrôle de la qualité des travaux susceptibles de porter atteinte à la pérennité de la chaussée ou de ses dépendances, à un cabinet ou à une ou plusieurs sociétés spécialisées dûment qualifiées, le tout aux frais exclusifs du permissionnaire.
Le pétitionnaire doit se prémunir par des précautions adéquates et sous sa responsabilité des sujétions inhérentes à l'occupation du domaine public.
Il doit notamment se prémunir contre les mouvements du sol, les tassements des remblais, les vibrations, l'effet d'écrasement des véhicules lourds, les infiltrations y compris de sel de déverglaçage, le risque de déversement, sur ses installations, de produits corrosifs ou autres par des usagers, ou encore des mouvements affectant les tabliers des ouvrages d'art, etc...
Le pétitionnaire devra se conformer, sauf dérogation dûment motivée par les caractéristiques des ouvrages des occupants comme celles de dépendances du domaine routier occupé, aux prescriptions suivantes :
a) Les canalisations seront posées de façon que la distance entre la génératrice supérieure et la surface du sol ne soit pas inférieure à 0,60 m sous accotement ou trottoirs et 0,80 m sous chaussée, ainsi que sous accotement ou sous trottoirs lorsque la chaussée est appelée à être élargie dans un prochain avenir. Il sera obligatoirement placé, à environ 0,30 m au-dessus de la canalisation, un treillage, ou tout autre dispositif avertisseur de façon à les protéger lors des fouilles qui pourraient être faites ultérieurement, d'une teinte (rouge) différente de celles utilisées par les autres occupants du domaine public routier.
b) A moins d'autorisation spéciale les canalisations seront posées sous accotements ou trottoirs et dans la mesure du possible à plus d'un mètre du bord de la chaussée pour que l'ouverture de la fouille ne compromette pas la stabilité de la chaussée. Toute conduite située sous chaque accotement ou trottoirs sera positionnée le plus loin possible de la chaussée pour permettre l'élargissement éventuel de celle-ci.
Les tranchées seront réalisées notamment à la trancheuse ou par tout matériel performant. Le remblayage de la tranchée ainsi réalisée sera effectué dans les règles de l'art.
Il sera réalisé dans les mêmes conditions que pour les chaussées toutes les fois que la distance entre le bord de la chaussée et le bord de la tranchée, sera en accord avec le signataire, inférieure à la profondeur de la tranchée.
Dans le cas d'accotement stabilisé un revêtement de surface devra être mis en place de manière identique à ce qui existait auparavant.

Envoyé en préfecture le 25/02/2025
Reçu en préfecture le 25/02/2025
Publié le 04/03/2025 N° 2025/131
ID : 083-218300424-20250225-ARRETE2025-AR

Dans le cas d'accotement engazonné, une couche de terre végétale sera mise en place et ensemencée après travaux.
c) Lorsqu'il ne sera pas possible d'éviter la traversée de la chaussée par une conduite ou par un branchement, ceux-ci, à moins d'autorisation spéciale, seront placés sous gaine de manière que le remplacement éventuel et l'entretien puissent être faits sans ouverture de tranchée sous la chaussée. Sauf cas exceptionnel, la technique du fonçage sera utilisée.
d) Si, la tranchée ne peut être réalisée que sous chaussée, le découpage des chaussées devra être exécuté à la scie à disque, à la bêche mécanique, à la roue tronçonneuse ou à la lame vibrante ou en cas de tranchées étroites, à la trancheuse ou par tout autre matériel performant. Les tranchées transversales, lorsque le fonçage n'est pas obligatoire, seront réalisées par demi-chaussée. Le remblayage de la tranchée, ainsi que la réfection définitive de la chaussée, seront réalisés dans les règles de l'art.
e) Sous les voies plantées, les canalisations seront situées à des distances optimales de la plantation afin d'éviter le sectionnement des grosses racines. Le non-respect de cette obligation pourra éventuellement donner lieu à une demande d'indemnisation de la part de l'administration.
f) Si le marquage horizontal en rives ou en axe est endommagé, il devra être reconstitué à l'identique.
g) Les déblais de chantier non utilisés provenant des travaux seront évacués et transportés en décharge autorisée à recevoir les matériaux extraits par les soins du bénéficiaire de la présente autorisation ou de l'entreprise chargée d'exécuter les travaux.

ARTICLE 5 : DISPOSITIONS A PRENDRE AVANT LE COMMENCEMENT DES TRAVAUX
La permission de voirie ne vaut pas autorisation d'ouverture de chantier (laquelle constitue une décision de police adaptée en fonction des circonstances de temps et de configuration des lieux).
L'ouverture du chantier est subordonnée au respect de la procédure de coordination de travaux dans les conditions prévues par le code de la voirie routière et par les règlements de voirie.
Elle est également soumise à la procédure de déclaration d'intention de commencement des travaux prévue par le décret N° 2011-1241 du 5 octobre 2011.

ARTICLE 6 : OUVERTURE DE CHANTIER
Le pétitionnaire sollicitera auprès du service compétent, une autorisation de travaux un mois au moins avant l'ouverture du chantier, accompagné d'une demande, à l'autorité de police compétente, d'un arrêté de circulation précisant les restrictions et fixant la signalisation minimale à mettre en place durant les travaux, sous la responsabilité du pétitionnaire.
L'attention de ce dernier est attirée sur l'obligation qui lui est faite d'adapter la signalisation aux circonstances particulières des lieux, soit des circonstances météorologiques, soit de toutes circonstances spécifiques (trafic plus élevé qu'en moyenne...).

Avant toute ouverture de chantier sur le domaine public, le pétitionnaire devra déposer un avis mentionnant le nom de l'entreprise chargée des travaux et informera le service gestionnaire de la route du début des travaux au moins 10 jours avant l'ouverture du chantier.

Il devra également informer les services gestionnaires des ouvrages implantés dans le domaine public ou à proximité et concernés par les travaux. Il respectera l'ensemble des prescriptions imposées par la réglementation des travaux à proximité d'ouvrages aériens, souterrains ou subaquatiques.

ARTICLE 7 : SECURITE ET SIGNALISATION DE CHANTIER
Sauf prescription explicite contraire, il est interdit d'exécuter des travaux de nuit.

En cas d'intempéries de nature à gêner la visibilité des usagers tels que la pluie ou le brouillard, les travaux doivent être interrompus et une signalisation adaptée mise en place.

Envoyé en préfecture le 25/02/2025
Reçu en préfecture le 25/02/2025
Publié le 04/03/2025 N° 2025/131
ID : 083-218300424-20250225-ARRETE2025-AR

Le pétitionnaire a la charge de la signalisation réglementaire de son chantier et est responsable des accidents pouvant survenir par défaut ou insuffisance de cette signalisation qui doit être maintenue de jour comme de nuit.
La signalisation sera conforme à la réglementation en vigueur à la date du chantier telle qu'elle résulte notamment de l'instruction interministérielle sur la signalisation routière (livre I – 8ème partie – signalisation temporaire) approuvée par arrêté interministériel. Elle doit, en outre, respecter les prescriptions particulières de l'arrêté de police réglementant la circulation ci-après.

Le pétitionnaire a l'obligation d'informer, sans délai l'autorité de police compétente, s'il lui apparaît que les prescriptions de l'arrêté de circulation doivent être complétées ou adaptées.

En cas de danger pour les usagers, les travaux sont, à l'initiative du pétitionnaire ou de l'autorité de police, différés ou interrompus, sans préjudice de la mise en place d'une signalisation d'urgence, même en l'absence de décision de l'autorité de police.

Le pétitionnaire est également tenu de prendre toutes les mesures nécessaires pour que l'exécution des travaux et le fonctionnement de son service d'exploitation n'apportent ni gêne, ni trouble aux services publics. Il lui revient en outre d'obtenir toutes les autorisations administratives nécessaires à la réalisation des travaux et ouvrages.

Le pétitionnaire ne peut rechercher la responsabilité de la commune du fait des contraintes qui lui sont imposées, pas plus que de la nature, de la consistance ou de la disposition des emprises ou des ouvrages routiers occupés, dont le gestionnaire ne garantit ni la stabilité, ni la pérennité, ni l'adéquation avec l'installation d'ouvrages de communications électroniques.
Il veillera à ce que l'entreprise se dote des moyens humains et matériels d'appliquer les dispositions des précédents articles.

ARTICLE 8 : REMISE EN ETAT DES LIEUX ET RECOLEMENT
Aussitôt après l'achèvement de ses travaux, le pétitionnaire est tenu d'enlever tous les décombres, terres, dépôts de matériaux, gravois et immondices, de réparer immédiatement tous les dommages qui auraient été causés au domaine public ou à ses dépendances, de rétablir dans leur premier état les fossés, talus, accotements, chaussées ou trottoirs qui auraient été endommagés et d'enlever la signalisation de chantier.

A l'issue des travaux, le pétitionnaire remettra un dossier de récolement au gestionnaire suivant les conditions suivantes :
Il sera fourni sous forme numérique sur CD-ROM ou DVD accompagnée de la version papier imprimée.
Il comprendra un ou des plans de récolement :
*établis sur la base des plans d'exécution (échelle 1/200 en agglomération et 1/500 hors agglomération)
*géo référencés par rattachement au système national de référence des coordonnées géographiques, planimétriques et altimétriques définie par le décret 2000-1276 du 26/12/2000 (RGF93/Lambert93/IGN69).
Le format numérique géo référencé sera vectoriel et exploitable directement dans un SIG du marché.
Le tracé des ouvrages exécutés distinguera différents objets :
*Fourreaux
*Regards
*Armoires
*Poteaux
*Ancrages
La classe de précision planimétrique des objets composant l'infrastructure, et également par rapport à la voirie et par référence aux éléments identifiables de la voie, sera 20 cm ou mieux.

Envoyé en préfecture le 25/02/2025
Reçu en préfecture le 25/02/2025
Publié le 04/03/2025 N° 2025-131
ID : 083-218300424-20250225-ARRETE2025-AR

L'opérateur précisera pour chaque chambre figurant sur le plan toutes les données techniques permettant au gestionnaire d'apprécier la possibilité d'un éventuel partage des installations existantes :
*Son identification reportée sur le plan
*Une vue éclatée des masques précisant pour chaque fourreau son diamètre intérieur, son code de repérage éventuel
*Les directions avec les chambres précédentes et suivantes.
A défaut de système national de représentation, de codification et de modélisation, l'opérateur utilisera son système propre et joindra les documentations nécessaires à l'exploitation des plans par le gestionnaire.

Il est également tenu au respect des prescriptions du décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011, relatif à l'exécution de travaux à proximité de certains ouvrages souterrains, aériens ou subaquatiques de transports ou de distribution, ainsi que l'arrêté du 16 novembre 1994 pris pour son application. A ce titre, l'emplacement des nouvelles installations doit être porté à la connaissance des tiers dans les conditions fixées par le décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011.

Dès lors qu'il procède à une réfection de la chaussée ou de ses abords, le pétitionnaire garantit la commune pendant deux ans, à compter de la réception définitive de travaux.
Le pétitionnaire devra demander une réception définitive des travaux qui sera prononcée conjointement avec le gestionnaire de la voirie afin que le délai de garantie puisse prendre effet.
Jusqu'à la date de réception, le bénéficiaire sera tenu d'assurer un entretien permanent de la chaussée définitivement reconstituée.

ARTICLE 9 : EXPLOITATION, ENTRETIEN ET MAINTENANCE DES OUVRAGES
Le pétitionnaire s'engage à maintenir les lieux occupés en bon état d'entretien pendant toute la durée de son occupation et à ce que les ouvrages restent conformes aux conditions de l'occupation.
L'inexécution de ces prescriptions entraîne le retrait de l'autorisation, indépendamment des mesures qui pourraient être prises pour la répression des contraventions de voirie et la suppression des ouvrages.

L'exploitation, l'entretien et la maintenance des ouvrages autorisés s'exercent sous la responsabilité du pétitionnaire. Lors de ces opérations, aucun empiétement sauf autorisation spécifique, n'est possible sur la plate-forme de la voie.

En cas d'urgence justifiée, le pétitionnaire peut entreprendre sans délai les travaux de réparation sous réserve que la commune, territorialement compétente soit avisée immédiatement (fax, mail), afin d'obvier à tout inconvénient immédiat pour la circulation.

Dans les 24 heures du début des travaux d'urgence, la commune fixe au pétitionnaire, s'il y a lieu, les conditions de leur exécution. Celui-ci est tenu de s'y conformer quelles que soient les dispositions déjà prises.

ARTICLE 10 : TRAVAUX ULTERIEURS SUR LE RESEAU ROUTIER
En cas d'évènements imprévisibles ou d'accidents nécessitant le déplacement temporaire des équipements du pétitionnaire, la commune réalise sans préavis les travaux d'urgence qui s'imposent.

En dehors des cas décrits ci-dessus, la commune avise le pétitionnaire de son intention d'exécuter des travaux nécessitant le déplacement temporaire des équipements de distribution électrique, avec un préavis qui ne peut être inférieur à deux mois.

En cas de travaux dans l'intérêt du domaine occupé, touchant l'un ou plusieurs des emplacements mis à disposition et conduisant, soit à la suspension temporaire du fonctionnement des équipements de distribution électrique, soit à leur déplacement définitif ou provisoire, la commune avertit le

Envoyé en préfecture le 25/02/2025
Reçu en préfecture le 25/02/2025
Publié le 04/03/2025 N° 2025/131
ID : 083-218300424-20250225-ARRETE2025-AR

pétitionnaire avec un préavis de deux mois au moins avant le début des travaux rendue nécessaires par la force majeure.

Quelle que soit l'importance des travaux, le pétitionnaire devra supporter sans indemnité les frais de déplacement de l'ouvrage ou de modification de ses installations lorsque les frais sont la conséquence de travaux entrepris dans l'intérêt du domaine public occupé et que ceux-ci constituent une opération d'aménagement conforme à la destination du domaine.

En cas d'installation susceptible de partage, le pétitionnaire a l'obligation d'avertir le gestionnaire de la voirie de l'implantation de tout nouveau câble d'un occupant tiers. (il s'agit ici de connaître les capacités résiduelles de partage ; il n'y a pas lieu de faire payer une redevance à un occupant qui occupe des installations qui ont déjà fait l'objet d'une permission de voirie ayant donné à l'occupant un droit exclusif d'usage sur le volume concerné).

ARTICLE 11 : REDEVANCE

Conformément aux dispositions du décret 2002-409 du 26 mars 2002, la commune perçoit, chaque année, de la part d'ENEDIS, une Redevance d'Occupation du Domaine Public (RODP) pour les ouvrages de transport et de distribution d'électricité dont le montant est actualisé annuellement suivant les dispositions de l'article R 2333-105 du code général des collectivités territoriales.
Pour 2025 (PR 2025), le mode de calcul de la redevance est le suivant :
Pour les communes entre 5 001 et 20 000 habitants :
PR 2025 = (0,381*population-1 204) *1,5772
La redevance est calculée pour l'année entière sur l'intégralité des installations sans tenir compte de la date de leur implantation.
La redevance établie annuellement, au vu de la déclaration du patrimoine faite chaque année par le pétitionnaire, vaut titre d'occupation du domaine public.

ARTICLE 12 : TRAVAUX EXECUTES PAR LE MAITRE DE L'OUVRAGE ROUTIER

Quelle que soit l'importance des travaux, le titulaire de l'occupation devra supporter sans indemnité les frais de déplacement de l'ouvrage ou de modification de ses installations lorsque les frais sont la conséquence de travaux entrepris dans l'intérêt du domaine public occupé et que les travaux constituent une opération d'aménagement conforme à la destination du domaine. Il en sera ainsi à l'occasion de la réalisation de travaux d'aménagement de la voirie.

ARTICLE 13 : RESPONSABILITES

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, dans le cadre d'une exploitation normale du service de distribution électrique. Elle ne peut être cédée et n'est donnée que sous réserve des droits et règlement en vigueur. Elle ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par la collectivité comme en matière de contributions directes.

Entretien des ouvrages :
*Les ouvrages établis dans le cadre du présent arrêté devront être entretenus en bon état et seront maintenus conformément aux conditions qui y sont fixées.

Envoyé en préfecture le 25/02/2025
Reçu en préfecture le 25/02/2025
Publié le 04/03/2025 N° 2025/131
ID : 083-218300424-20250225-ARRETE2025-AR

*L'inexécution de ces prescriptions entraînerait le retrait de l'autorisation, indépendamment des mesures qui pourraient être prises pour la répression des contraventions de voirie et la suppression des ouvrages.
Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 14 : VALIDITE

Cette autorisation est consentie jusqu'à la fin de l'autorisation de l'exploitation délivrée par l'Etat.
Dans le cas où l'opérateur se verrait retirer son agrément, la présente permission de voirie serait caduque.
A l'expiration de l'agrément, le pétitionnaire peut être invité, par le représentant de la commune, à remettre en état, et à ses frais, le domaine public routier, notamment par le comblement des cavités qui y subsisteraient.

En cas d'inexécution et après mise en demeure restée sans effet, les travaux seront exécutés par la commune aux frais de l'occupant.
Les équipements techniques tels que câbles, fibres, dispositifs électroniques sont et demeurent la propriété du pétitionnaire et ne peuvent faire l'objet d'aucune incorporation au domaine public routier.
La présente permission de voirie ne vaut que sous réserve des droits des tiers et des règlements en vigueur, notamment en matière d'environnement, d'urbanisme ou d'installations classées.
Elle ne préjuge en rien des sujétions ou servitudes qui peuvent être imposées au titre de la voirie communale lorsque les ouvrages ou installations sont également situées en bordure de celle-ci.

ARTICLE 15

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Commandant de brigade de gendarmerie de Grimaud, Monsieur le Directeur de la police municipale, et Monsieur le Chef de corps des sapeurs-pompiers de Cogolin sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté dont une ampliation sera publiée.

Fait à Cogolin, le 14/02/2025
L'Adjointe déléguée,

Audrey TROIN

MAIRIE DE COGOLIN
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
VAR

- Le maire :
- Certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte,
- Précise que suivant les dispositions des articles R 421-1 et suivants du Code de Justice Administrative, le présent acte pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent (Toulon – 5 rue Racine – BP 40510 – 8301 TOULON cedex) dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr